

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
COMUNA MAIERU
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE
privind aprobarea dezlipirii imobilului identificat prin numărul cadastral
29541, CF 29541 Maieru în două imobile

Consiliul Local al comunei Maieru, s-a întrunit în ședință extraordinară, în data de 23.04.2026, în prezența a 9 consilieri.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare cu nr. 1742 din 21.04.2026 a primarului comunei maieru;

- Raportul cu nr. 1743 din 21.04.2026 întocmit de compartimentul evidență agricolă, cadastru, fond funciar, protecția mediului, urbanism, amenajarea teritoriului, sistematizare și disciplină în construcții;

- Referatul de admitere numărul 11572 din 21.04.2026 al OCPI Bistrița-Năsăud, BCPI Năsăud;

- Avizul nr. 1778 din 23.04.2026 al comisiei juridice și de disciplină, pentru agricultură, silvicultură, protecție mediu și turism din cadrul Consiliului Local Maieru.

- Avizul nr. 1779 din 23.04.2026 al comisiei economico-financiare, social-culturale, culte, muncă și protecție socială, integrare europeană și relații externe din cadrul Consiliului Local Maieru;

- Avizul nr. 1780 din 23.04.2026 al comisiei pentru învățământ, sănătate, familie, protecție copii, tineret-sport și amenajarea teritoriului-urbanism din cadrul Consiliului Local Maieru;

Conform prevederilor:

- art. 18 lit. e), art. 26 lit. a), art. 127-132 din Ordinul nr. 600/2023 al Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 87 alin. (5), 129 alin. 2 lit. c), 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 25 alin. (2), art. 27, art. 40 alin. (3), lit. b) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), 139 alin. (3) lit. g) și 196 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă dezlipirea imobilului identificat prin numărul cadastral 29541, CF 29541 Maieru în două imobile, după cum urmează:

- Nr. cad 34707 situat în comuna Maieru nr. 728, jud. Bistrița-Năsăud, UAT Maieru având suprafața măsurată de 495 mp;
- Nr. cad 34708 situat în comuna Maieru nr. 728, jud. Bistrița-Năsăud, UAT Maieru având suprafața măsurată de 10033 mp;

(2) Cele două imobile rezultate din dezlipire vor face parte din domeniul public al comunei Maieru.

Art. 2. Se însușește Documentația cadastrală privind dezlipirea imobilului identificat prin numărul cadastral 29541, CF 29541 Maieru, situat în intravilanul comunei Maieru, nr. 728, jud. Bistrița-Năsăud, întocmită de Istvan-Botond Szilagy, ce se constituie ca Anexa și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Maieru.

Art. 4. Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Maieru în ședința extraordinară, cu respectarea prevederilor art. 139 alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de 9 voturi „pentru”, 0 „împotrivă”, 0 abțineri din numărul de 15 consilieri în funcție.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin grija Secretarului general al comunei Maieru, cu :

- Primarul comunei Maieru;
- Compartimentul registru agricol, urbanism
- OCPI Bistrița-Năsăud;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud, Bistrița, P-ța Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE,
Vasile DEAC



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucretia-Anuța SÎNGEORZAN